

# Gazet van Mechelen

**UIT  
NEEM  
BAAR**

**Nieuws of tips uit uw gemeente of regio,**  
mail of bel 03-210 05 76



Joris  
Borremans  
Coördinatie  
jborremans@concentra.be



Sandra  
Gasten  
Coördinatie  
sgasten@concentra.be



Bert  
Provoost  
Reporter  
bprovoost@concentra.be



Sven  
Van Haezendonck  
Reporter  
svh@concentra.be

## Mechelen

# Starters vullen lege panden in

Vzw biedt jonge ondernemers kans om eigen concept te testen

**P**roeftuinen voor Mechelse starters, of kortweg Mest. Zo heet de nieuwe vzw die jonge mensen wil aanmoedigen om de stap te zetten naar ondernemerschap. Tegelijk wil Mest ook de leegstand in het winkelcentrum wegwerken door starters de panden tijdelijk te laten invullen.

• “Mechelen bruist van creatief ondernemerschap. Heel wat mensen zitten met een idee, maar durven niet onmiddellijk de stap naar een eigen zaak te zetten. De financiële implicaties van de huur van een handelsruimte zijn hoog”, zegt gemeenteraadslid Toon Diependaele (m+), voorzitter van Mest.

Daarnaast is hij ervan overtuigd dat een zaak ook beter kan bloeien in een commercieel aantrekkelijk winkelcentrum. “Een centrum met een divers aanbod aan winkels en horeca. Leegstand past niet in dit plaatje. Integendeel, lege panden creëren een desolate sfeer en daar kunnen ook andere zaken onder lijden”, meent Diependaele.

In het centrum van Mechelen staat vandaag ruim zeven procent van de



Wouter Ulburghs is blij dat hij zijn onlineshop voor het opknappen van oude fietsen in een tijdelijke winkel kan testen. FOTO PATRICK HATTORI

winkels leeg. Om eigenaars van zo'n leegstaande panden aan te moedigen, heeft de gemeenteraad dinsdagavond een aanpassing van het reglement goedgekeurd. “Ze worden vrijgesteld van leegstandsbelasting als ze meewerken aan projecten als Mest”, zegt schepen van Economie

Wim Jorissen (N-VA). Door het project krijgen starters de kans om hun initiatief te toetsen aan de realiteit van de markt. Zo kunnen ze hun overlevingskansen verhogen.

De meubelontwerpers en -designers van Swelvet in de Onze-Lieve-Vrouwestraat waren in die zin

voorlopers. De burens van Unspill, gespecialiseerd in zeefdruk, en pop-upstore Cycloop in de IJzerenleen zijn andere nieuwe starters in de Mechelse binnenstad.

Voor Wouter Ulburghs (38) uit Muizen is Cycloop een uit de hand gelopen hobby. “Ik ben gek van fiet-

“Met de nodige coaching en zonder langetermijnrisico kunnen starters hun idee testen.”

**TOON DIEPENDAELE**  
VOORZITTER MEST VZW

sen en dat heeft geleid tot een onlineshop”, vertelt de ondernemer.

Bij Cycloop kunt u oude fietsen aan de hand van eigen en geselecteerde onderdelen opwaarderen tot nieuwe, unieke modellen. “Daarnaast kunnen wij een oude fiets opknappen en pimpen met onderdelen van andere fietsen”, legt Ulburghs uit. Hij is tevreden dat hij nu de kans krijgt om uit te testen of zijn duurzaam onlineconcept ook aanslaat in een winkel. Die is nog open tot zondag 20 oktober.

Toon Diependaele, de geestelijke vader van het project, is tevreden. “Mest biedt starters een proeftuin waarin ze met de nodige coaching en zonder langetermijnrisico hun idee kunnen testen. In onze stad studeerend jaarlijks duizenden jongeren af. In verhouding starten er weinig met een eigen zaak. Daar willen wij met een positief project graag verandering in brengen”, stelt hij. Zowel de stad, de ondernemersorganisatie Unizo als de Thomas More-hogeschool steunen het initiatief.

**SVEN VAN HAEZENDONCK**

**kvik**

**Uniek Deens design voor ieders budget**

**... vanaf 26 september in Lier.**

Mano  
keuken

€ 8.767\*

**Deense designkeukens aan verrassend lage prijzen ... nu ook in Lier.** Het Deense Kvik biedt hedendaags design van topkwaliteit aan, voor transparante nettoprijzen. Van doe-het-zelf tot volledige installatie van uw keuken, badkamer of garderobe, u kiest zelf. Kom een kijkje nemen in onze nieuwe showroom, Antwerpsesteenweg 367 te Lier. Wij openen de deuren morgen om 10.00 uur.

**Kvik Lier:** Antwerpsesteenweg 367, 2500 Lier, tel 03/292.33.99\*\*

**kvik.be**